

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

	<u>Σελίδα</u>
Αξιωματούχοι και Επαγγελματικοί Σύμβουλοι	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και υπευθύνου για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων	3
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση συνολικών εσόδων	4
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση οικονομικής θέσης	5
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια	6
Συνοπτική ενδιάμεση κατάσταση ταμειακών ροών	7
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις	8 - 14

DOMEST INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED**ΑΞΙΩΜΑΤΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

Διοικητικό Συμβούλιο

Αναστασία Τσόκκου (Πρόεδρος)

Ανδρέας Τσόκκος (Διευθύνων Σύμβουλος)

Αντώνης Ανδρέου

Νίκος Μιχαηλάς

Βάσος Χατζηθεοδοσίου

Αλέξης Φωτιάδης

Γραμματέας

Δημήτρης Οικονόμου

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

KPMG Limited

Νομικοί Σύμβουλοι

Αντώνης Ανδρέου

Τράπεζες

Marfin Laiki Bank

Τράπεζα Κύπρου

Εγγεγραμμένο Γραφείο

Ξενοδοχείο DOME, Μακρόνησος, Αγία Νάπα

DOMEST INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITEDΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Dome Investments Public Company Limited σε συνεδρία του που έγινε στις 25 Αυγούστου 2010 μελέτησε και ενέκρινε τα αποτελέσματα της Εταιρείας για το πρώτο εξάμηνο του 2010.
2. Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις που ετοιμάστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο (ΔΛΠ) Αρ. 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.
3. Οι δραστηριότητες της Εταιρείας, οι οποίες δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο είναι ξενοδοχειακές επιχειρήσεις στην Κύπρο.
4. Τα αποτελέσματα της Εταιρείας επηρεάζονται από την εποχικότητα της τουριστικής βιομηχανίας στην Κύπρο και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του πρώτου εξάμηνου του έτους έχουν χαμηλότερη απόδοση από το δεύτερο εξάμηνο. Η Εταιρεία ουσιαστικά αποκτά το μεγαλύτερο ποσό των εισοδημάτων και του κέρδους της μέσα στο δεύτερο εξάμηνο του έτους.
5. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά το πρώτο εξάμηνο του 2010 ανήλθε σε €984.961 σε σύγκριση με €1.579.707 το πρώτο εξάμηνο του 2009 σημειώνοντας μείωση €594.746. Αυτό οφείλεται κυρίως στο ότι το ξενοδοχείο της Εταιρείας παρέμεινε κλειστό τον Απρίλιο του 2010 λόγω ανακαινίσεων επηρεάζοντας αναπόφευκτα και τις πληρότητες και τα εισοδήματα για τον μήνα Μάιο.
6. Η συναλλαγματική ζημιά που δεν πραγματοποιήθηκε ανήλθε σε €1.372.783 σε σύγκριση με μη πραγματοποιηθέν συναλλαγματικό κέρδος €194.714 για την αντίστοιχη περίοδο του 2009. Ο κυριότερος λόγος της ζημιάς ήταν η ενδυνάμωση της συναλλαγματικής ισοτιμίας του ελβετικού φράγκου με το Ευρώ στις 30 Ιουνίου 2010, νόμισμα στο οποίο έχει σημαντικό δανεισμό η Εταιρεία. Με βάση την συναλλαγματική ισοτιμία του ελβετικού φράγκου με το Ευρώ στις 25 Αυγούστου 2010, η συναλλαγματική ζημιά που δεν πραγματοποιήθηκε έχει παραμείνει στα ίδια περίπου επίπεδα.
7. Η καθαρή ζημιά μετά την φορολογία για την περίοδο ανήλθε στα €1.440.376 σε σύγκριση με καθαρή ζημιά €4.180 για την αντίστοιχη περίοδο του 2009. Οι κυριότεροι λόγοι είναι η σημαντική αύξηση της μη πραγματοποιηθείσας συναλλαγματικής ζημιάς και η συνεχιζόμενη παγκόσμια οικονομική κρίση που έχει επηρεάσει και την τουριστική βιομηχανία.
8. Όσον αφορά τις προοπτικές για το δεύτερο εξάμηνο του τρέχοντος έτους το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πιστεύει ότι αυτές θα είναι καλύτερες από αυτές του πρώτου, κυρίως γιατί τα αποτελέσματα από εργασίες αναμένονται να επηρεαστούν θετικά από την παραδοσιακά αυξημένη άφιξη τουριστών κατά τους μήνες του καλοκαιριού.
9. Τα συνοπτικά ενδιάμεσα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας και η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης θα αποσταλούν στους μετόχους της Εταιρείας. Το επενδυτικό κοινό μπορεί να προμηθευτεί αντίγραφο ολόκληρου του κειμένου των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων, χωρίς οποιαδήποτε επιβάρυνση, από το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, Dome Investments Public Company Ltd, Μακρόνησος, Αγία Νάπα, τηλ. 23721006.

Αναστασία Τσόκκου
Πρόεδρος Διοικητικού Συμβουλίου

Αγία Νάπα, 25 Αυγούστου 2010

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED**ΔΗΛΩΣΗ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΚΑΙ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΩΝ ΣΥΝΟΠΤΙΚΩΝ ΕΝΔΙΑΜΕΣΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 («Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και οι άλλοι υπεύθυνοι για τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις της Dome Investments Public Company Limited για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2010 μέχρι 30 Ιουνίου 2010 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 4 μέχρι 14:
- (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 «Ενδιάμεση οικονομική θέση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) Παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιάς της Dome Investments Public Company Limited.
- (β) Η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση (fair review) των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10 εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**Εκτελεστικοί**

Αναστασία Τσόκκου (Πρόεδρος)

Ανδρέας Τσόκκος (Διευθύνων Σύμβουλος)

Μη εκτελεστικοί

Βάσος Χατζηθεοδοσίου

Αντώνης Ανδρέου

Νίκος Μιχαηλίας

Αλέξης Φωτιάδης

Υπεύθυνος για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων

Μιχάλης Καππελίδης (Προϊστάμενος Λογιστηρίου)

Αγία Νάπα, 25 Αυγούστου 2010

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

		Μη εξελεγμένη εξαμηνία που έληξε	
	Σημ.	30/06/2010 €	30/06/2009 €
Εισοδήματα	4	984.961	1.579.707
Κόστος πωλήσεων		<u>(447.424)</u>	<u>(778.329)</u>
Μεικτό κέρδος		537.537	801.378
Άλλα εισοδήματα από εργασίες	5	16.584	27.905
Έξοδα διανομής και πωλήσεων		(153.283)	(259.276)
Έξοδα διοίκησης		(115.336)	(247.930)
Αποσβέσεις		<u>(146.748)</u>	<u>(284.428)</u>
Κέρδος από εργασίες		<u>138.754</u>	<u>37.649</u>
Έσοδα χρηματοδότησης		55.264	39.263
Έξοδα χρηματοδότησης		(263.401)	(270.366)
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική (ζημιά)/κέρδος		<u>(1.372.783)</u>	<u>194.714</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	6	<u>(1.580.920)</u>	<u>(36.389)</u>
(Ζημιά)/κέρδος πριν από τη φορολογία		(1.442.166)	1.260
Φορολογία	7	<u>1.790</u>	<u>(5.440)</u>
Ζημιά περιόδου		<u>(1.440.376)</u>	<u>(4.180)</u>
Λοιπά συνολικά έσοδα			
Αναβαλλόμενη φορολογία στην επανεκτίμηση γης και κτιρίων		<u>22.569</u>	<u>--</u>
Συνολικά έξοδα για την περίοδο		<u>(1.417.807)</u>	<u>(4.180)</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	8	<u>(5,76)</u>	<u>(0,02)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

		Μη εξελεγμένα 30/06/2010 €	Εξελεγμένα 31/12/2009 €
	Σημ.		
Περιουσιακά στοιχεία			
Ακίνητα, μηχανήματα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	<u>53.798.502</u>	<u>53.611.398</u>
Αποθέματα		100.811	55.936
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	10	1.279.698	6.637.602
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	11	<u>6.558.498</u>	<u>57</u>
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		<u>7.939.007</u>	<u>6.693.595</u>
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων		<u>61.737.509</u>	<u>60.304.993</u>
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	10.750.000	10.750.000
Αποθεματικά		<u>24.390.204</u>	<u>25.808.011</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		<u>35.140.204</u>	<u>36.558.011</u>
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	13	14.752.137	13.771.831
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	14	<u>6.640.452</u>	<u>6.665.908</u>
Ολικό μη τρέχουσων υποχρεώσεων		<u>21.392.589</u>	<u>20.437.739</u>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	11	224.767	424.361
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	13	1.068.726	654.291
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	15	3.755.336	2.074.714
Οφειλόμενη φορολογία	16	<u>155.887</u>	<u>155.877</u>
Σύνολο τρέχουσων υποχρεώσεων		<u>5.204.716</u>	<u>3.309.243</u>
Σύνολο υποχρεώσεων		<u>26.597.305</u>	<u>23.746.982</u>
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		<u>61.737.509</u>	<u>60.304.993</u>

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 25 Αυγούστου 2010.

Αναστασία Τσόκκου
Πρόεδρος

Ανδρέας Τσόκκος
Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

	Μετοχικό κεφάλαιο €	Αποθεματικό δίκαιης αξίας γη και κτίρια €	Αποθεματικό προσόδου €	Σύνολο €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	10.750.00	26.794.419	(1.457.276)	36.087.143
Συνολικά έσοδα έτους	--	45.138	528.792	573.930
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα επί της λογιζόμενης διανομής μερίσματος	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>(103.062)</u>	<u>(103.062)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>10.750.000</u>	<u>26.839.557</u>	<u>(1.031.546)</u>	<u>36.558.011</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	10.750.000	26.839.557	(1.031.546)	36.558.011
Συνολικά έσοδα/(έξοδα) έτους	<u>--</u>	<u>22.569</u>	<u>(1.440.376)</u>	<u>(1.417.807)</u>
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	<u>10.750.000</u>	<u>26.862.126</u>	<u>(2.471.922)</u>	<u>35.140.204</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

DOME INVESTMENTS PUBLIC COMPANY LIMITED

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΔΙΑΜΕΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

		Μη εξελεγμένη εξαμηνία που έληξε	
		30/06/2010	30/06/2009
	Σημ.	€	€
Ροή μετρητών (για)/από εργασίες			
Ζημιά περιόδου		(1.440.376)	(4.180)
Αποσβέσεις ακινήτων, μηχανήματων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	9	146.748	284.428
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά/(κέρδος)		1.372.783	(194.714)
Τόκοι εισπρακτέοι	6	(55.264)	(39.263)
Τόκοι πληρωτέοι	6	244.971	266.199
Φορολογία	7	<u>(1.790)</u>	<u>5.440</u>
Ροή μετρητών από εργασίες πριν τις αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης		267.072	317.910
Αύξηση στα αποθέματα		(44.875)	(36.946)
Μείωση/(αύξηση) στις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		5.357.904	(4.217.128)
Αύξηση στις εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		<u>1.680.622</u>	<u>2.513.220</u>
Ροή μετρητών από/(για) εργασίες		7.260.723	(1.422.944)
Φορολογία που πληρώθηκε		<u>(1.097)</u>	<u>(5.440)</u>
Καθαρή ροή μετρητών από/(για) εργασίες		<u>7.259.626</u>	<u>(1.428.384)</u>
Ροή μετρητών (για)/από επενδυτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές για αγορά ακινήτων, μηχανημάτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		(333.852)	(46.082)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		<u>55.264</u>	<u>39.263</u>
Καθαρή ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες		<u>(278.588)</u>	<u>(6.819)</u>
Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες			
Πληρωμές δανείων		21.968	(578.344)
Τόκοι που πληρώθηκαν		<u>(244.971)</u>	<u>(266.199)</u>
Καθαρή ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες		<u>(223.003)</u>	<u>(844.543)</u>
Καθαρή αύξηση/(μείωση) μετρητών και αντίστοιχα μετρητών		6.758.035	(2.279.746)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	11	<u>(424.304)</u>	<u>2.003.107</u>
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	11	<u><u>6.333.731</u></u>	<u><u>(276.639)</u></u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 8 μέχρι 14 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων οικονομικών καταστάσεων.

DOME INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η Dome Investments Public Company Limited (“η Εταιρεία”) συστάθηκε στην Κύπρο το 1981 ως δημόσια Εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και το εγγεγραμμένο γραφείο της βρίσκεται στο ξενοδοχείο DOME, Μακρόνησος, Αγία Νάπα.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου μέχρι 30 Ιουνίου 2010 εγκρίθηκαν με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 25 Αυγούστου 2010 και δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

2. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

(α) ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 - Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις και πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 παρουσιάζονται σε Ευρώ το οποίο είναι το κυρίως χρησιμοποιούμενο νόμισμα της Εταιρείας.

(β) ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις συνάδουν και με τα δύο αυτά πλαίσια πληροφόρησης καθώς κατά την περίοδο της ετοιμασίας τους όλα τα εφαρμόσιμα ΔΠΧΠ που εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2010 ετοιμάστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2009, εκτός από την υιοθέτηση από την Εταιρεία των νέων και τροποποιημένων ΔΠΧΠ από την 1^η Ιανουαρίου 2010.

3. ΕΠΟΧΙΚΟΤΗΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα αποτελέσματα της Εταιρείας επηρεάζονται από την εποχικότητα της τουριστικής βιομηχανίας στην Κύπρο και ως εκ τούτου τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του έτους συνήθως έχουν χαμηλότερη απόδοση από το δεύτερο εξάμηνο. Η Εταιρεία αποκτά το μεγαλύτερο ποσό των εισοδημάτων της μέσα στο δεύτερο εξάμηνο του έτους.

DOME INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

4. ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

	Εξαμηνία που έληξε	
	30/06/2010	30/06/2009
	€	€
Παροχή ξενοδοχειακών υπηρεσιών	<u>984.961</u>	<u>1.579.707</u>

5. ΑΛΛΑ ΕΣΟΔΑ

	Εξαμηνία που έληξε	
	30/06/2010	30/06/2009
	€	€
Διάφορα άλλα έσοδα εκμετάλλευσης	<u>16.584</u>	<u>27.905</u>

6. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	Εξαμηνία που έληξε	
	30/06/2010	30/06/2009
	€	€
Έσοδα χρηματοδότησης		
Πιστωτικοί τόκοι	<u>55.264</u>	<u>39.263</u>
Έξοδα χρηματοδότησης		
Πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική ζημιά	(11.519)	--
Τόκοι πληρωτέοι	(244.971)	(266.199)
Άλλα έξοδα χρηματοδότησης	<u>(6.911)</u>	<u>(4.167)</u>
	<u>(263.401)</u>	<u>(270.366)</u>
Μη πραγματοποιηθείσα συναλλαγματική (ζημιά)/κέρδος	<u>(1.372.783)</u>	<u>194.714</u>
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	<u>(1.580.920)</u>	<u>(36.389)</u>

7. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	Εξαμηνία που έληξε	
	30/06/2010	30/06/2009
	€	€
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα περιόδου	1.097	5.440
Αναβαλλόμενη φορολογία χρήσεως	<u>(2.887)</u>	<u>--</u>
	<u>(1.790)</u>	<u>5.440</u>

DOME INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

8. ΖΗΜΙΑ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	Εξαμηνία που έληξε	
	30/06/2010	30/06/2009
Ζημιά που αναλογεί στους μετόχους (€)	<u>(1.440.376)</u>	<u>(4.180)</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<u>25.000.000</u>	<u>25.000.000</u>
Βασική και πλήρως κατανεμημένη ζημιά ανά μετοχή (σεντ)	<u><u>(5,76)</u></u>	<u><u>(0,02)</u></u>

9. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	Γη και κτίρια €	Μηχανήματα και εξοπλισμός €	Οχήματα €	Έπιπλα και σκεύη €	Ολικό €
Κόστος/ή επανεκτίμηση					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	53.777.843	1.596.785	30.539	2.137.230	57.542.397
Προσθήκες	<u>--</u>	<u>49.916</u>	<u>--</u>	<u>20.255</u>	<u>70.171</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>53.777.843</u>	<u>1.646.701</u>	<u>30.539</u>	<u>2.157.485</u>	<u>57.612.568</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	53.777.843	1.646.701	30.539	2.157.485	57.612.568
Προσθήκες	<u>178.943</u>	<u>58.312</u>	<u>--</u>	<u>96.597</u>	<u>333.852</u>
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	<u>53.956.786</u>	<u>1.705.013</u>	<u>30.539</u>	<u>2.254.082</u>	<u>57.946.420</u>
Αποσβέσεις					
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	1.497.810	738.902	24.729	1.168.803	3.430.244
Επιβάρυνση περιόδου	<u>278.181</u>	<u>130.228</u>	<u>2.905</u>	<u>159.612</u>	<u>570.926</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>1.775.991</u>	<u>869.130</u>	<u>27.634</u>	<u>1.328.415</u>	<u>4.001.170</u>
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	1.775.991	869.130	27.634	1.328.415	4.001.170
Επιβάρυνση περιόδου	<u>70.186</u>	<u>33.946</u>	<u>726</u>	<u>41.890</u>	<u>146.748</u>
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	<u>1.846.177</u>	<u>903.076</u>	<u>28.360</u>	<u>1.370.305</u>	<u>4.147.918</u>
Καθαρή λογιστική αξία					
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	<u>52.110.609</u>	<u>801.937</u>	<u>2.179</u>	<u>883.777</u>	<u>53.798.502</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>52.001.852</u>	<u>777.571</u>	<u>2.905</u>	<u>829.070</u>	<u>53.611.398</u>

DOME INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

10. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

	30/06/2010	31/12/2009
	€	€
Εμπορικά εισπρακτέα	948.238	408.988
Εισπρακτέα από μητρική εταιρεία (Σημ. 17)	101.601	6.219.753
Προκαταβολές και προπληρωμές	166.406	6.352
Άλλα εισπρακτέα	<u>63.453</u>	<u>2.509</u>
	<u>1.279.698</u>	<u>6.637.602</u>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών απαιτήσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

11. ΜΕΤΡΗΤΑ ΚΑΙ ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΜΕΤΡΗΤΩΝ

Για σκοπούς της κατάστασης ταμειακών ροών τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών περιλαμβάνουν:

	30/06/2010	31/12/2009
	€	€
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	6.558.498	57
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<u>(224.767)</u>	<u>(424.361)</u>
	<u>6.333.731</u>	<u>(424.304)</u>

12. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

	30/06/2010	30/06/2010	31/12/2009	31/12/2009
	Αριθμός μετοχών	€	Αριθμός μετοχών	€
Εγκεκριμένο				
Συνήθεις μετοχές των €0,43 η καθεμιά	<u>100.000.000</u>	<u>43.000.000</u>	<u>100.000.000</u>	<u>43.000.000</u>
Εκδομένο και πλήρως πληρωμένο				
Συνήθεις μετοχές των €0,43 η καθεμιά	<u>25.000.000</u>	<u>10.750.000</u>	<u>25.000.000</u>	<u>10.750.000</u>

DOME INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

13. ΤΟΚΟΦΟΡΑ ΔΑΝΕΙΑ

	30/06/2010 €	31/12/2009 €
Τρέχουσες υποχρεώσεις μακροπρόθεσμων δανείων		
Τραπεζικά δάνεια	1.068.726	654.291
Μακροπρόθεσμα δάνεια		
Τραπεζικά δάνεια	<u>14.752.137</u>	<u>13.771.831</u>
Ολικό	<u>15.820.863</u>	<u>14.426.122</u>

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια είναι αποπληρωτέα ως ακολούθως:

Μεταξύ ενός και δύο ετών	1.227.479	1.121.242
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	3.682.437	3.363.725
Πέραν των πέντε ετών	<u>9.842.221</u>	<u>9.286.864</u>
	<u>14.752.137</u>	<u>13.771.831</u>

Τα πιο πάνω δάνεια είναι εξασφαλισμένα με υποθήκες πάνω στην εκμισθωμένη γη και το ξενοδοχειακό συγκρότημα που αναγέρθηκε σ'αυτή καθώς επίσης και με κυμαινόμενες επιβαρύνσεις πάνω στο σύνολο του ενεργητικού της Εταιρείας και της φήμης και πελατείας της, με προσωπικές εγγυήσεις των διευθυντών της Εταιρείας και με εγγύηση της δημόσιας εταιρείας Α. Tsokkos Hotels Public Ltd.

14. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία προκύπτει ως ακολούθως:

Υποχρεώσεις αναβαλλόμενου φόρου

	Επανεκτίμηση εκμισθωμένης και ιδιόκτητης γης και κτιρίων €	Επίδραση φορολογικών ζημιών €	Προσωρινές φορολογικές διαφορές €	Ολικό €
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2009	6.650.780	(51.291)	66.039	6.665.528
Χρέωση /(πίστωση) ως ακολούθως:				
Αναγνώριση στην κατάσταση συνολικών εσόδων	--	51.291	(5.773)	45.518
Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά έσοδα	<u>(45.138)</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>(45.138)</u>
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2009	<u>6.605.642</u>	<u>--</u>	<u>60.266</u>	<u>6.665.908</u>

DOME INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

14. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2010	6.605.642	--	60.266	6.665.908
Χρέωση/(πίστωση) ως ακολούθως:				
Αναγνώριση στην κατάσταση συνολικών εσόδων	--	--	(2.887)	(2.887)
Αναγνώριση στα λοιπά συνολικά έσοδα	<u>(22.569)</u>	<u>--</u>	<u>--</u>	<u>(22.569)</u>
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2010	<u>6.583.073</u>	<u>--</u>	<u>57.379</u>	<u>6.640.452</u>

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται πλήρως πάνω σε όλες τις προσωρινές διαφορές με τη μέθοδο της υποχρέωσης χρησιμοποιώντας τα εφαρμόσιμα ποσοστά φορολογίας, 10% για προσωρινές φορολογικές διαφορές και 20% για φορολογική υποχρέωση από την επανεκτίμηση γης και κτιρίων.

15. ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	30/06/2010	31/12/2009
	€	€
Πιστωτές εμπορίου	516.814	794.047
Οφειλόμενα έξοδα	1.646.459	839.986
Άλλοι πιστωτές	<u>1.592.063</u>	<u>440.681</u>
	<u>3.755.336</u>	<u>2.074.714</u>

Η εύλογη αξία των εμπορικών και λοιπών υποχρεώσεων που έχουν λήξη εντός ενός έτους είναι περίπου η ίδια με τα ποσά που παρουσιάζονται πιο πάνω.

16. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	30/06/2010	31/12/2009
	€	€
Εταιρικός φόρος	16.222	16.222
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	<u>139.655</u>	<u>139.655</u>
	<u>155.877</u>	<u>155.877</u>

17. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ ΜΕΡΗ

Οι πιο κάτω συναλλαγές έγιναν με συγγενικά μέρη:

(i) Εισπρακτέα από μητρική εταιρεία (Σημ. 10)

	30/06/2010	31/12/2009
	€	€
A. Tsokkos Hotels Public Ltd	<u>101.601</u>	<u>6.219.753</u>

DOME INVESTMENT PUBLIC COMPANY LTD

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΠΟ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2010 ΜΕΧΡΙ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2010

18. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Το ποσοστό στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα, άμεσα ή έμμεσα, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και 30 Ιουνίου 2010 ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2010	31/12/2009
	%	%
Αναστασία Τσόκκου	--	--
Ανδρέας Τσόκκος	99,162	99,162
Αντώνης Ανδρέου	--	--
Νίκος Μιχαηλάς	--	--
Βάσος Χατζηθεοδοσίου	--	--
Αλέξης Φωτιάδης	--	--

Το συμφέρον του κυρίου Ανδρέα Τσόκκου αποτελείται από την έμμεση συμμετοχή του που προκύπτει από το ποσοστό που κατέχει η Α.ΤΣΟΚΚΟΣ HOTELS PUBLIC LTD στην οποία είναι μεγαλομέτοχος και Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

19. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Οι μέτοχοι που κατείχαν πέραν του 5% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στις 31 Δεκεμβρίου 2009 και 30 Ιουνίου 2010 ήταν ως ακολούθως:

	30/06/2010	31/12/2009
	%	%
A. Tsokkos Hotels Public Ltd	99,162	99,162

20. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΟΔΟ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

Δεν υπήρξαν σημαντικά γεγονότα μετά την περίοδο αναφοράς που να επηρεάζουν τις συνοπτικές ενδιάμεσες οικονομικές καταστάσεις.